



**CONDOMÍNIO SERANILA
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 2023**

Ficam os Senhores Condôminos convocados a participar da Assembleia Geral ordinária do Condomínio Seranila, inscrito no CNPJ sob nº 57.518.011/0001-85, situado na Rodovia Campinas Monte Mor, s/n, km 17,5, bairro Resende, CEP 13.190-000, Monte Mor-SP, a realizar-se no dia 25/03/2023 às 13h00 em primeira convocação, com pelo menos 1/3 (um terço) dos votos cabíveis à todos os condôminos, ou às 13h30 em segunda convocação, com 1/4 (um quarto) dos votos cabíveis à todos os condôminos, ou às 14h00 em terceira convocação com qualquer número de condôminos presentes na Sede, a fim de deliberarem sobre os assuntos da ordem do dia:

1. Prestação de contas (janeiro a dez/2022);
2. Previsão orçamentária para o ano de 2023;
3. Eleição: Síndico, Subsíndico, Conselho Fiscal e Conselho Deliberativo (Gestão de 01/05/2023 a 30/04/2025);
 - 3.1 Deliberação sobre a remuneração do subsíndico (gestão de 01/05/2023 a 30/04/2025);
4. Deliberação sobre o poço artesiano;
5. Deliberação sobre a manutenção das ruas do condomínio;
6. Deliberação sobre a restrição de circulação de caminhões no condomínio;
7. Assuntos Gerais.

NOTAS:

- A) É obrigatória a apresentação de documento de identidade com foto para efeito de acesso ao voto e lista de presença;
- B) Os Senhores Condôminos que não puderem comparecer poderão se fazer representar por procuração específica com firma reconhecida. Os Condôminos que não puderem participar e nem se fizerem representar por procuração aprovarão implicitamente as resoluções tomadas, não sendo aceitas reclamações posteriores;
- C) De acordo com o Art. 16, §11 da Convenção. Não poderá votar na Assembleia o condômino eu estiver em atraso no pagamento do respectivo quinhão das despesas comuns, sendo seu voto excluído do cômputo da maioria. Havendo depósito judicial, para discutir o pagamento, o voto deverá ser acolhido. De acordo com o Art. 1.335 da Lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002 – São direitos do condômino: III – votar nas deliberações da assembleia e delas participarem, estando quite.

Monte Mor, 04 de março de 2023.

CONDOMÍNIO SERANILA
Carlos Eduardo Brollo - Síndico

EDITAL-CONDOMINIO SERANILA png

Código do documento c40ea12a-d545-4882-8040-5c9c0e47cd7b



Assinaturas



REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Certificado Digital
editais@tododia.com.br
Assinou

Eventos do documento

07 Mar 2023, 16:58:59

Documento c40ea12a-d545-4882-8040-5c9c0e47cd7b **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2023-03-07T16:58:59-03:00

07 Mar 2023, 16:59:18

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2023-03-07T16:59:18-03:00

07 Mar 2023, 16:59:43

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Assinou Email: editais@tododia.com.br. IP: 187.110.245.33 (187-110-245-33.byteweb.com.br porta: 1028). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,OU=A3,CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE_ATOM: 2023-03-07T16:59:43-03:00

Hash do documento original

(SHA256):0748f3511d4ed42cc47d322a401a082aae9a59abc84485fb9ebd5983ffad7b6d
(SHA512):fe4fd1f49b6e7499d7fd561e8b500b5615b93859938e586725fec1d5429ef5c63f67487aafb3776b478e413c047d2d3c7682538d5c727b7a104fe1361d9d60a2

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign