

tododia.com.br

SÁBADO, 2 DE SETEMBRO DE 2023

PUBLICIDADE LEGAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

 **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
1º LEILÃO: 18 de setembro de 2023, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 20 de setembro de 2023, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** – CNPJ nº 90.400.898/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010304332, de 18/03/2022, firmado com os Fidejuntantes **NUBIA FERREIRA MUNIZ**, brasileira, solteira, maior, empresária, portadora do RG nº 23.498.027-9-SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 123.640.018-62, residente e domiciliada em Nova Odessa/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 247.781,20 (duzentos e quarenta e sete mil setecentos e oitenta e um reais e vinte centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua das Paineiras, nº 287, Jardim da Alvorada, Área Construída: 57,32m², Área Terreno: 160,00m² mais bem descrito na matrícula sob nº 21.148 do Oficial de Registro de Nova Odessa/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 145.011,05 (cento e quarenta e cinco mil e onze reais e cinco centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuc.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuc.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 02.20019).**

EDITAL DE LEILAO DE ALIENACAO FIDUCIARIA-SANTANDER-ZURIK png

Código do documento bb8bce44-4aef-4cb2-8485-4364e20aae94



Assinaturas



REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Certificado Digital
editais@tododia.com.br
Assinou

Eventos do documento

01 Sep 2023, 15:27:19

Documento bb8bce44-4aef-4cb2-8485-4364e20aae94 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2023-09-01T15:27:19-03:00

01 Sep 2023, 15:28:05

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2023-09-01T15:28:05-03:00

01 Sep 2023, 15:28:17

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Assinou Email: editais@tododia.com.br. IP: 45.188.176.177 (dynamic-177.tecplus.net.br porta: 55212). Dados do Certificado: CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=08701082000103, OU=VideoConferencia, L=Americana, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2023-09-01T15:28:17-03:00

Hash do documento original

(SHA256):ce89525de261404ac6371a93fb759afc41d640295f7885026c23607aec06573e

(SHA512):aa7dc89ceef58b47637c75a5c646162a5217d96deb4169903c81c72ddc44e81faf140ee3791525accb00e697585fa529c7d55976d02fa3104efc9b6b7f69650b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign