



tododia.com.br

SEGUNDA-FEIRA, 13 DE NOVEMBRO DE 2023

PUBLICIDADE LEGAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

	EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE 1º LEILÃO: 06 de dezembro de 2023, às 14h30min *. 2º LEILÃO: 08 de dezembro de 2023, às 14h30min *. (*horário de Brasília)	
<p>Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 – Mooca – São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PUBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 08/03/2017, firmado com a Fiduciante DANIELA FERNANDES DE FREITAS, RG nº 40.701.451-2, CPF nº 345.116.898-73 em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 813.597,31 (oitocentos e treze mil quinhentos e noventa e sete reais e trinta e um centavos - atualizados conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Apartamento nº 202, localizado no 2º pavimento tipo, integrante do "Condomínio Edifício Sunset", com as seguintes áreas: privativa de 96,11m², comum de 39,9166m², garagem de 23,00m², situado a Avenida Nove de Julho, nº 950, São Domingos, Americana/SP, melhor descrito na matrícula nº 128.939 do Registro de Imóveis da Comarca de Americana/SP". Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 370.801,62 (trezentos e setenta mil oitocentos e um reais e sessenta e dois centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaolEiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTÉ EDITAL NO SITE: www.FrazaolEiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (SC_02.20362_2447-02).</p>		

LEILAO DE ALIENACAO FIDUCIARIA-DANIELA FERNANDES DE FREITAS png

Código do documento 90cdac68-f6ef-4fcc-bf89-280e34379540



Assinaturas



REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Certificado Digital
editais@tododia.com.br
Assinou

Eventos do documento

10 Nov 2023, 18:10:49

Documento 90cdac68-f6ef-4fcc-bf89-280e34379540 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2023-11-10T18:10:49-03:00

10 Nov 2023, 18:12:03

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2023-11-10T18:12:03-03:00

10 Nov 2023, 18:12:17

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Assinou Email: editais@tododia.com.br. IP: 45.188.179.85 (dynamic-85.tecplus.net.br porta: 38850). Dados do Certificado: CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=08701082000103, OU=VideoConferencia, L=Americana, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2023-11-10T18:12:17-03:00

Hash do documento original

(SHA256):09864b090a9d48e225a7e7b5161492d6498d088cae654ae3542a5df32b2a0fdf

(SHA512):f5cac7a23073d61f219845f09e8862dc261453d0209c757bcbbcc42a4da684d2fbfd055560f2f7bac6206e6086264bb893a39b0a7ea0c2a58d5edf734240bda

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign