



tododia.com.br

SEXTA-FEIRA, 16 DE FEVEREIRO DE 2024

PUBLICIDADE LEGAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

	EDITAL DE LEILÃO ON-LINE	
DATA 1º LEILÃO 27/02/24 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 29/02/24 ÀS 10H00		
<p>Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Americana-SP. Bairro Chácara Rodrigues. Avenida Rafael Vitta, nº 1.101, Apto. nº 24, no 4º andar ou 2º pav. do Condomínio Residencial Alfredo. Área útil. 76,57m², com uma vaga de garagem descoberta nº 09 no subsolo. Matr. 83.010 do RI local. Inscrição Municipal: 20.0106.0091.0008. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Condomínio processo nº 1006897-38.2021.8.26.0019 da 1ª Vara Cível do Foro de Americana – SP e Ação de Execução Fiscal processo nº 15020339420218260019 do Serviço de Anexo Fiscal de Americana -SP, os quais serão de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa das respectivas ações de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da respectiva ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupado. (AF). 1º Leilão: 27/02/2024 às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 506.442,30. 2º Leilão: 29/02/2024 às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 269.114,27 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96</p>		

EDITAL DE LEILAO ONLINE-LEILAO VIP png

Código do documento 1cd7edab-4adb-48dd-902a-c18fc9d8798f



Assinaturas



REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Certificado Digital
editais@tododia.com.br
Assinou

Eventos do documento

15 Feb 2024, 17:36:13

Documento 1cd7edab-4adb-48dd-902a-c18fc9d8798f **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-15T17:36:13-03:00

15 Feb 2024, 17:36:37

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-15T17:36:37-03:00

15 Feb 2024, 17:36:54

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Assinou Email: editais@tododia.com.br. IP: 45.188.179.85 (dynamic-85.tecplus.net.br porta: 39540). Dados do Certificado: CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=08701082000103, OU=VideoConferencia, L=Americana, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-02-15T17:36:54-03:00

Hash do documento original

(SHA256):a568632b17433c99212a53136ee980746d07aca1dbafb2c98db5aa7fd865994f

(SHA512):a68b3ef1c2eb9afc460aa099b6bb74d64194a99dcc5409d8428d38326299212b266499ea990a97e20b75ec0e6c06ec303d66cd62561398b8a3e7c301d3c4c2eb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign