

tododia.com.br

QUARTA-FEIRA, 24 DE ABRIL DE 2024

PUBLICIDADE LEGAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>



EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 14/05/24 ÀS 10H - DATA 2º LEILÃO 16/05/24 ÀS 10H



Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br**. **Localização do imóvel: Sumaré-SP. Residencial Real Parque Sumaré.** Avenida Cabo Pedro Hoffman, nº 210 (consta no RI s/nº), Apto. nº 32, 3º andar do Bloco 13 do Condomínio Nobile. Área priv. 55,060m², com 1 vaga de garagem descoberta. Matr. 145.551 do RI local. Inscrição municipal 2.091.0001.312.4.01. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Condomínio processo nº 1011273-24.2022.8.26.0604 da 2ª Vara Cível do Foro de Sumaré – SP, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da respectiva ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex fiduciante. Ocupado. (AF). **1º Leilão:** 14/05/2024 às 10:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 248.896,30. **2º Leilão:** 16/05/2024 às 10:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.039,62 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96

LEILAO ONLINE-LEILAO VIP png

Código do documento 5e1ddb9b-c5f4-49df-81e2-32facbb85e10



Assinaturas



editais@tododia.com.br
Assinar

Eventos do documento

23 Apr 2024, 17:53:23

Documento 5e1ddb9b-c5f4-49df-81e2-32facbb85e10 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-04-23T17:53:23-03:00

23 Apr 2024, 17:54:15

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-04-23T17:54:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):31e47635129ab548b6be2d849a086bbb33fc781d084d4786d8b2204f5959b0aa

(SHA512):23234d3d51f19170375ef3edda166611d7ca863343a47aa46254da62b31b7da57451f39331f6dd944622e65af675d75f1771da37100de310434d9cd0bdc5a4b6

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign