

**tododia.com.br**

SEXTA-FEIRA, 26 DE ABRIL DE 2024

## PUBLICIDADE LEGAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

	<b>EDITAL DE LEILÃO ON-LINE</b> DATA 1º LEILÃO 14/05/24 ÀS 10H - DATA 2º LEILÃO 16/05/24 ÀS 10H	
<p><b>Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho</b>, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: <b>somente on-line via <a href="http://www.leilaovip.com.br">www.leilaovip.com.br</a></b>. <b>Localização do imóvel: Sumaré-SP. Residencial Real Parque Sumaré.</b> Avenida Cabo Pedro Hoffman, nº 210 (consta no RI s/nº), Apto. nº 32, 3º andar do Bloco 13 do Condomínio Nobile. Área priv. 55,060m², com 1 vaga de garagem descoberta. Matr. 145.551 do RI local. Inscrição municipal 2.091.0001.312.4.01. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Condomínio processo nº 1011273-24.2022.8.26.0604 da 2ª Vara Cível do Foro de Sumaré – SP, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da respectiva ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex fiduciante. Ocupado. (AF). <b>1º Leilão:</b> 14/05/2024 às 10:00h <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 248.896,30. <b>2º Leilão:</b> 16/05/2024 às 10:00h <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 200.039,62 (caso não seja arrematado no 1º leilão). <b>Condição de pagamento:</b> à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: <a href="http://www.bradesco.com.br">www.bradesco.com.br</a> e <a href="http://www.leilaovip.com.br">www.leilaovip.com.br</a>. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96</p>		

## LEILAO ONLINE-LEILAO VIP png

Código do documento eed88c65-e5d1-40e9-a74b-7bdc2b2e0685



## Assinaturas



editais@tododia.com.br  
Assinar

## Eventos do documento

### 25 Apr 2024, 19:59:01

Documento eed88c65-e5d1-40e9-a74b-7bdc2b2e0685 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-04-25T19:59:01-03:00

### 25 Apr 2024, 19:59:46

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-04-25T19:59:46-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):6f7e727d4103bfb6d94f5235e29d553487d965949f18e59a0b4f0fed69f96a89

(SHA512):8b4f329f9308898d0d92da90147ab18c5709e8d690908cf776394174fd81e23d1c566b0e7ae176c1896395b3126597b95e915899fd45b683b2623c5fe7996e17

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**