



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

METRO 4 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ 00.016.058/0001-23 - NIRE 35.214.314.048

Ata de Reunião de Sócios de 01 de julho de 2024

Data/Hora/Local: Ao 01 (primeiro) dia do mês de julho de 2024, às 14:00 horas, na sede da Sociedade, situada na Rua dos Cedros nº 161, bairro Jardim São Paulo, CEP: 13468-020, Americana/SP. **Convocação e Presenças:** Compareceu à Reunião o sócio representando a integralidade do capital social da Sociedade, abaixo identificado, dispensando-se assim as formalidades de convocação, conforme o artigo 1.072, parágrafo 2º, do Código Civil. **Composição da Mesa:** Foram escolhidos, dentre os presentes, para Presidente da Mesa, o Dr. Mário Luiz Elia Junior; e para Secretária, a Sra. Maria de Lourdes Benevenga de Oliveira Romero. **Ordem do Dia:** (i) redução do capital social da Sociedade, por ser considerado excessivo; (ii) autorização à administração da Sociedade para a realização de todos os atos necessários à redução do capital social. **Instalação e Deliberações:** Verificada a presença do sócio representando a integralidade do capital social da Sociedade, foi devidamente instalada a Reunião de Sócios, tendo sido lida a ordem do dia, ao que se seguiram as seguintes deliberações, todas adotadas por 100% (cem por cento) do capital social votante: (i) **Aprovar**, sem reservas, a redução do capital social da Sociedade em R\$ 740.000,00 (setecentos e quarenta mil reais), por ser excessivo em relação ao objeto da Sociedade, nos termos do art. 1.082, II do Código Civil. Em decorrência da redução aprovada, o capital social da Sociedade passa de R\$ 885.000,00 (oitocentos e oitenta e cinco mil reais) para R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais), mediante o cancelamento de 740.000 (setecentos e quarenta mil) quotas sociais da Sociedade, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada. Em decorrência da redução de capital ora aprovada, na forma do art. 1.084, *caput*, do Código Civil e observado o procedimento previsto nos §§ 1º a 3º do mesmo dispositivo, o sócio único Fernando César Romero, brasileiro, empresário, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, portador da Cédula de Identidade RG/SSP-SP nº 16.335.352-9, do CPF/MF sob nº 095.832.128-06 e inscrito no Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo sob nº 93.166-F, residente e domiciliado à Rua Espanha nº 871, Casa 15, Bairro Vila Santa Maria, CEP: 13.471-613, Americana-SP, receberá, em restituição do valor das quotas canceladas, o valor total de R\$ 740.000,00 (setecentos e quarenta mil reais), em moeda corrente nacional e imóveis: 1) Imóvel registrado sob a matrícula nº 49.221 no Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santos/SP; 2) Imóvel registrado sob a matrícula nº 73.055 no Registro de Imóveis de Santa Bárbara D'Oeste/SP; 3) Imóvel registrado sob a matrícula nº 99.854 no Registro de Imóveis de Americana/SP. (ii) **Autorizar** que a administração da Sociedade pratique todos os atos necessários à efetivação e formalização da redução de capital social ora aprovada, incluindo, sem limitação, a celebração de todos os documentos necessários para restituição dos valores devidos ao sócio em razão da redução de capital e a publicação desta ata para os fins legais, em versão completa ou simplificada. A presente ata refletindo a redução de capital será arquivada na Junta Comercial após o prazo de 90 (noventa) dias contados de sua publicação, na forma do art. 1.084, § 3º, do Código Civil. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, a qual foi por todos os presentes lida, aprovada e assinada. Americana, 01 de julho de 2024. **Mesa:** **Mário Luiz Elia Junior**-Presidente da Mesa; **Maria de Lourdes Benevenga de Oliveira Romero**-Secretária da Mesa; **Sócio:** **Fernando César Romero**.

ATA DE REUNIAO DE SOCIOS-METRO 4 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA png

Código do documento 9727ea9a-5a82-41e9-9c41-57caa33fc048



Assinaturas



editais@tododia.com.br
Assinar

Eventos do documento

19 Jul 2024, 18:04:37

Documento 9727ea9a-5a82-41e9-9c41-57caa33fc048 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-07-19T18:04:37-03:00

19 Jul 2024, 18:20:14

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-07-19T18:20:14-03:00

Hash do documento original

(SHA256):64a490269e693946f2a2fa40a488f32ebade3945f063022317ceefb4efa415a4

(SHA512):04337954de3620d6f597fd9f3ccc85cef64a65a237beba4c858c3d8f37ae284f5a6ec21b60ff25ea949cd630dae8e2f0ef90529d3eb71741f759a6d1327d70f7

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign