



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº 1004765-37.2023.8.26.0019 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Americana, Estado de São Paulo, Dr(a). Roberta Virginio dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JONATAS FELIPE DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, RG 47.619.199-3, CPF 409.175.408-24, com endereço à Avenida John Boyd Dunlop, 6800, Cidade Satelite Iris, CEP 13059-587, Campinas - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Condomínio Residencial Parque Alliance, visando o recebimento do valor de R\$3.689,70 (12.04.23 - fls. 58) decorrente das despesas condominiais vencidas de 13.10.20 a 11.10.21 em relação ao apto. 206 do bloco 26 do Condomínio Exequente, bem como as vencidas no decorrer do processo. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que pague a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no prazo de 3 (três) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Nos termos do art.827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade. No prazo de 15 (quinze) dias, poderá também oferecer embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes. Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês (artigo 916 do CPC). Fica(m) o(s) executado(s) advertido(s) que a rejeição dos embargos, ou, ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei. Não havendo manifestação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Americana, aos 24 de setembro de 2024. K-03e04/10



## EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS pdf

Código do documento 352f4f32-c5a2-4a3e-96b7-afb37797e48



### Assinaturas



BR  
Certificado Digital  
editais@tododia.com.br  
Assinou

### Eventos do documento

#### 15 Oct 2024, 14:09:36

Documento 352f4f32-c5a2-4a3e-96b7-afb37797e48 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-10-15T14:09:36-03:00

#### 15 Oct 2024, 14:09:53

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-10-15T14:09:53-03:00

#### 15 Oct 2024, 14:10:15

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BR Assinou** Email: editais@tododia.com.br. IP: 179.125.151.138 (179-125-151-138.dynamic.desktop.com.br porta: 14896). Dados do Certificado: C=BR, O=ICP-Brasil, ST=SP, L=AMERICANA, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=AR CARDS, OU=Videoconferencia, OU=25449435000149, CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE\_ATOM: 2024-10-15T14:10:15-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):0899b7435259ce6854e76ffaf2921ff0faf8f9c15b5afa31d91781120dd052cb  
(SHA512):8146dfd643d27c6721b4bc7f0f9c73c6dc7f2f793df439ce50f2d687e396bb38a3383236e58372792823a68340338383a79ab333cd80f0cf2874973c10926b79

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**