



## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

**Associação dos Proprietários de Lote do Residencial Engenho Velho.** Ref.: EDITAL DE CONVOCAÇÃO. Na qualidade de Diretora Presidente desta, sirvo-me da presente para convocar V.Sas. para participarem da Assembleia Geral Ordinária (AGO), a realizar-se no próximo dia **16 de outubro de 2024**, de forma presencial, no salão de festas da Associação dos Proprietários de Lotes do Residencial Engenho Velho, situado na Rua Projetada 02, nº 115 - Bairro Engenho Velho – Nova Odessa/SP, às **19:00 horas** em primeira convocação, contando com a presença mínima de metade mais um da totalidade dos associados, ou às **19:30 horas** em segunda convocação, no mesmo dia, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:** 1- Manutenção de síndico(a) profissional para a função de Diretor Presidente. 2 - Eleição de síndico profissional para a função de Diretor Presidente. 3 - Eleição da Diretoria para biênio 2024/2026. 4- Eleição de Suplentes da Diretoria para biênio 2024/2026. 5 - Eleição de Conselho Fiscal e Suplentes do Conselho Fiscal para o biênio 2024/2026. Todavia, lembro a todos os Associados que a presente Assembleia é específica aos assuntos constantes na ordem do dia, informando igualmente que: Aquele que estiver em débito com as taxas associativas estará legalmente impedido de se pronunciar, votar e requerer questão de ordem ou deliberar sobre qualquer questão da Assembleia, na conformidade com o disposto no art. 1335 "III" do Código Civil Brasileiro; Os Associados proprietários poderão se fazer representados por procuração pública ou particular, respeitados, neste caso, os preceitos de sua legalidade previstos nos arts. 653 e seguintes do Código civil brasileiro e artigo 31 do Estatuto. Solicitamos que os interessados nos cargos enviem as inscrições previamente através do e-mail: **gerente.cml@sensumadministradora.com.br**, com cópia para **maine@advocaciainezanetti.com.br**, até o dia 07/10/2024, informando qual o cargo de interesse, para que sejam validadas perante o departamento jurídico da Associação e Diretoria; Será obrigatório a apresentação de documento com foto para assinatura na lista de presença da Assembleia. As resoluções tomadas por maioria obrigam a todos inclusive aos ausentes. As ausências dos senhores associados não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados. É permitido o voto por procuração com poderes específicos para este fim, obedecendo aos critérios estabelecidos no artigo 31 e demais parágrafos do Estatuto Social. Os associados em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar nas deliberações. Nova Odessa, 17 de setembro de 2024. Cordialmente, **Eliane Virginio Koshoji** - Diretora Presidente.

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO SENSUM pdf

Código do documento 6dd8c416-6fce-47e1-89f2-5d87a75f65ec



### Assinaturas



BR  
Certificado Digital  
editais@tododia.com.br  
Assinou

### Eventos do documento

#### 03 Oct 2024, 07:51:36

Documento 6dd8c416-6fce-47e1-89f2-5d87a75f65ec **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-10-03T07:51:36-03:00

#### 03 Oct 2024, 07:52:08

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-10-03T07:52:08-03:00

#### 03 Oct 2024, 07:52:27

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BR Assinou** Email: editais@tododia.com.br. IP: 187.90.169.158 (ip-187-90-169-158.user.vivozap.com.br porta: 26550). Dados do Certificado: C=BR, O=ICP-Brasil, ST=SP, L=AMERICANA, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=AR CARDS, OU=Videoconferencia, OU=25449435000149, CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE\_ATOM: 2024-10-03T07:52:27-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):4a4622f238f632e4210830194b0a8fa86cf7052f33d4cfbb4554a0d53c154ae4  
(SHA512):a115ca2179534b1cefa6403a7da6f28dabb9d8a3d2a27ad8c5bda1c6bf81d40801a3ef73733df4850226b07c49cac536df3728c7c6d42e1752237400100f7670

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**