



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

CARTÓRIO DA 2ª VARA CÍVEL DE AMERICANA – COMARCA DE AMERICANA  
EDITAL DE CITAÇÃO–PRAZO DE 20 DIAS.  
PROCESSO Nº1006316-67.2014.8.26.0019.MM. JUIZ DE DIREITODA 2ª VARA CÍVEL DE AMERICANA/SP, Dr. Marcos Cosme Porto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente EDITAL DE CITAÇÃO, com prazo de 20 (vinte) dias, expedido nos autos acima, virem ou deles tiverem conhecimento ou a quem interessar possa, acerca do ajuizamento da ação de adjudicação compulsória em epígrafe, em trâmite perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Americana/SP, movida por JULIO CESAR RIBEIRO PIERRE e sua mulher ELSA BRUHN RIBEIRO PIERRE, já qualificados nos auto consta do pedido inicial, os requerentes adquiriram através do termo de Instrumento Particular de Compromisso de Cessão de Direitos Sucessórios sobre Imóvel, formalizada em 10 de Julho de 2004 a transferência entre os autores e o primeiro corréu GIACOMO MALVAZI, citado em fls. 143 dos autos, sendo que o mesmo em 13 de Agosto de 2009, já tinha adquirido tal posse através do Contrato Particular de Compromisso de Cessão e Transferência de Direitos e Obrigações do Imóvel firmado entre o mesmo e os segundos corréus IRENE INÁCIA DOS SANTOS SANTANA, CPF: 318.346.748-83; DALVA RODRIGUES SANTANA, CPF: 390.792.958-68; ROBERT LEE ODOM passaporte americano nº 022478143; DELMA SANTANA ODOM, CPF: 414.296.808- 49, e ESPÓLIO DE VIRGÍLIO LAURINDO SANT'ANA, REPRESENTADO POR IRENE INÁCIA DOS SANTOS SANTANA sendo o imóvel descrito como “um lote urbano, sem benfeitoria, sob o nº 02 da quadra 1, situado no loteamento denominado “BALNEÁRIO RIVIERA” em americana, medindo 10,00 metros de frente para a rua 01; mesma medida na linha dos fundos, confrontando com o lote 11; por 30,00 metros de ambos os lados, confrontando com os lotes 1 e 15, e, por outro lado com o lote 3, perfazendo uma área superficial de 300,00 metros quadrados, cadastrado na Prefeitura Municipal de Americana, sob nº 26.0142.0164.000, igualmente descritos junto à Matrícula nº 45346 do C.R.I. de Americana – S.P, por tal razão, os requerente em face de esgotados todos os meio de citação de espólio de IRENE INÁCIA DOS SANTOS SANTANA e DALVA RODRIGUES SANTANA, posto que além delas próprias, representam aquela o ESPÓLIO DE VIRGÍLIO LAURINDO SANT'ANA e esta última representa ROBERT LEE ODOM e DELMA SANTANA ODOM, objetivando assim a CITAÇÃO POR EDITAL de eventuais interessados, ausentes, incerto e desconhecido, nos termos do despacho de fls. 417 dos autos, é a presente para se quiserem apresentarem CONTESTAÇÃO por petição no prazo de 20 (vinte) dias, cujo termos inicial será o dia útil seguinte ao fim da dilação assinada pelo Juiz (CPC/2015, art. 231, IV). Ficam os interessados ainda cientes de que, não contestada a ação no prazo legal, serão considerados revéis e presumir-se- verdadeiras as alegações de fato constantes da petição inicial em anexo, nos termos do artigo 341,344 e 345 do CPC/2015. Será o presente edital, por extrato afixado e publicado na fome da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Americana, aos 10 de setembro de 2024.



## Edital Citação Elza Bruhn Pierre pdf

Código do documento 413d31db-a10b-47eb-8d20-c804a22b1003



## Assinaturas



REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196  
Certificado Digital  
editais@tododia.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 19 Sep 2024, 07:50:38

Documento 413d31db-a10b-47eb-8d20-c804a22b1003 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-09-19T07:50:38-03:00

### 19 Sep 2024, 07:51:02

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-09-19T07:51:02-03:00

### 19 Sep 2024, 07:51:20

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196  
**Assinou** Email: editais@tododia.com.br. IP: 187.56.162.79 (187-56-162-79.dsl.telesp.net.br porta: 45682). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,OU=A1,CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE\_ATOM: 2024-09-19T07:51:20-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):494fec60f08428d3257b2cf185941f6488943cba6493a659c35a3ae578843ef6  
(SHA512):20de5af9940206c6b3efca2fb438fe2f49c9eab052eeb1c0438ecbda6dbc8e70f9daa438c9f07be656480573c32d28ad0f6ab67cc8870d4925627233a2a90e5d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**