

tododia.com.br

QUARTA-FEIRA, 3 DE JULHO DE 2024

PUBLICIDADE LEGAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>



EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ON-LINE"



MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

1º LEILÃO: 26/07/2024 Às 15h. - 2º LEILÃO: 29/07/2024 Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **LARANJAL PAULISTA - SP. BAIRRO RES. DOMINGOS GERMANO CASTANHO.** Rua Rufino Rodrigues Machado. nº211, (Lt 07 da Qd G). Casa. Áreas Totais. Terr. 150,00m² e constr. 28,05m²(Mat) e 79,39m²(estimada no local). Matr. 10.331 do 1ºRI Local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída que vier a ser apurada no local com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. O vendedor providenciará sem prazo determinado a baixa da indisponibilidade constante na Av.09 da citada matrícula. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 26/07/2024, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 396.029,59** e 2º Leilão: 26/07/2024, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 125.754,56** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 - www.milanleiloes.com.br

LEILAO ONLINE- MILAN LEILOES png

Código do documento aa49f791-4a0c-4bb4-ac99-439763c03171



Assinaturas



editais@tododia.com.br
Assinar

Eventos do documento

02 Jul 2024, 18:16:14

Documento aa49f791-4a0c-4bb4-ac99-439763c03171 **criado** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-07-02T18:16:14-03:00

02 Jul 2024, 18:17:00

Assinaturas **iniciadas** por ALEX FERNANDO PEREIRA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2024-07-02T18:17:00-03:00

Hash do documento original

(SHA256):3cb61ebe15fc68efd21a19cf443b3e21c8909ac483b6970b76e58145e60ce9b5

(SHA512):7390ec5ab0ceb8ae471cda696171f1e463d89ace6cf9d2c86a6c6746ba09bf77a38860e8bd487f705f1d71632d4efa827c12c3ab86deac5a39ccb9acc05afeda

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign