



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

	EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ON-LINE"	
1º LEILÃO: 28/01/2025 Às 15h. - 2º LEILÃO: 30/01/2025 Às 15h.		
<p>Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatã nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: AMERICANA – SP. BAIRRO PQ UNIVERSITÁRIO. Rua Prof. Lúcia Helena Streicher Covesi, nº 408, (Lt 25-A da Qd 29). Casa. Áreas Totais. Terr. 75,52m² e constr. 83,56m² (estimada no local). Matr. 118.936 do 1º RI Local. Obs.: Construção predial pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 28/01/2025, às 15h. Lance mínimo: R\$ 662.106,66 e 2º Leilão: 30/01/2025, às 15h. Lance mínimo: R\$ 192.600,00 (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br</p>		
Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266. Edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br		

MILAN LEILOES pdf

Código do documento edb1e226-173b-4e0b-9c3d-6f004a08269f



Assinaturas



BR
Certificado Digital
editais@tododia.com.br
Assinou

Eventos do documento

10 Jan 2025, 10:58:09

Documento edb1e226-173b-4e0b-9c3d-6f004a08269f **criado** por ROBERTO ROMI ZANAGA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-10T10:58:09-03:00

10 Jan 2025, 10:58:22

Assinaturas **iniciadas** por ROBERTO ROMI ZANAGA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-10T10:58:22-03:00

10 Jan 2025, 10:58:43

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BR Assinou Email: editais@tododia.com.br. IP: 201.43.219.50 (201-43-219-50.dsl.telesp.net.br porta: 62898). Dados do Certificado: C=BR, O=ICP-Brasil, ST=SP, L=AMERICANA, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=AR CARDS, OU=Videoconferencia, OU=25449435000149, CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE_ATOM: 2025-01-10T10:58:43-03:00

Hash do documento original

(SHA256):1b92f5b10f842fac35509340f5350c3c4c1e8800113e4205cb26b993d201d830
(SHA512):c8a0b0294ed384c9f5e575d4a0c9ba2610d8e190a2adea6e2aa382dff7e59d25f8cc2a4cacea1fdba5e150665caa913c505fa32293ade7e9691285031532345e

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.