



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.tododia.com.br>

	<b>EDITAL DE LEILÃO</b> "LEILÃO ONLINE"	
1º LEILÃO: <b>08/05/2026</b> Às 15h. - 2º LEILÃO: <b>12/05/2026</b> Às 15h		
<p>Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: <b>PAULÍNIA - SP. BAIRRO PQ DA REPRESA</b>, Rua Anair Tanner Da Costa, nº71, (Lt 05 da Qd 42), Casa. Áreas Totais, Terr. 735,50m² e constr. 108,19m²(Mat) e 280,26m²(estimada no local). Matr. 7.414 do 4ºRI de Campinas - SP. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída que vier a ser apurada no local com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupada, (AF) 1º Leilão: 08/05/2026, às 15h00. <b>Lance mínimo: R\$ 1.059.104,79</b> e 2º Leilão: 12/05/2026, às 15h00. <b>Lance mínimo: R\$ 634.200,00</b> (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.</p>		
Inf: Tel.: (11) 3336-6887 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - <a href="http://www.milanleiloes.com.br">www.milanleiloes.com.br</a>		

## EDITAL DE LEILÃO pdf

Código do documento 821e568b-26a2-4c8c-b71a-cce2927144cd



## Assinaturas



REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196  
Certificado Digital  
editais@tododia.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 22 Apr 2026, 09:03:52

Documento 821e568b-26a2-4c8c-b71a-cce2927144cd **criado** por ROBERTO ROMI ZANAGA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2026-04-22T09:03:52-03:00

### 22 Apr 2026, 09:04:32

Assinaturas **iniciadas** por ROBERTO ROMI ZANAGA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE\_ATOM: 2026-04-22T09:04:32-03:00

### 22 Apr 2026, 09:05:03

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196  
**Assinou** Email: editais@tododia.com.br. IP: 152.245.81.2 (152-245-81-2.user.vivozap.com.br porta: 30110). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE\_ATOM: 2026-04-22T09:05:03-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):803d3c7e756cde7eb0a6cca3f2f6bd1ebfeaa582032f5c814f9f5a4469a2b9ca  
(SHA512):e09aa8d7990135a37c1c192122fba51bba8c8e50797eacbc182d273e0a75454d462260d568b23b3c352d9793ac6edefce133cfb1e77199a611185b097ca2f52c

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.